



PIERRE&AZUR

Reventes et transactions

Prix sur demande

Achat appartement

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Parking visiteurs



Appartement Menton

Vous souhaitez réaliser un investissement patrimonial rentable à Menton sans soucis de gestion et d'entretien sur un emplacement premium ? Avec les avantages d'une résidence secondaire gérée par un gestionnaire pouvant vous permettre d'occuper le bien à des tarifs préférentiels et d'accéder à plus d'une centaine de destinations grâce à une bourse d'échange ? Les appartements de cette résidence sont gérés par Pierre & Vacances, le leader européen des résidences de tourisme, ce qui permet aux propriétaires de bénéficier de loyers garantis nets de charges soumis à la fiscalité avantageuse de la location meublée non professionnelle (LMNP). Et cette résidence des "Rivages du Parc" profite d'une situation exceptionnelle sur la Côte d'Azur à seulement 150 m des plages au coeur de la ville de Menton, de ses commerces et de son Casino. Nous sommes à votre écoute pour étudier les opportunités d'investissement sur cette résidence.

Document non contractuel - 22/08/2026

Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Pierre & Azur - 18 rue Massena - Bureau n°3 - 06000 NICE

Tél : 06 61 21 17 66 / 06 16 01 30 91 - contact@pierreetazur.fr - www.pierreetazur.fr

Carte professionnelle CPI 3301 2026 000 000 024

SIREN 893 656 579 - Document non contractuel