



235 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 62 m²

Année construction : 1993

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Maison 98 Chaumont-sur-Tharonne

Investissement locatif à fort potentiel dans un Center Parcs en Sologne Investissez dans un bien d'exception au sein d'un Center Parcs au cœur de la Sologne situé dans un environnement naturel préservé et sécurisé. Vous bénéficiez d'une rentabilité locative attractive avec la possibilité d'occuper votre bien dans un Domaine équipé d'un immense espace aqualudique et de multiples activités de plein air. Caractéristiques du bien : Cottage 4 pièces de 62,50 m² avec une terrasse de 15 m². 3 chambres pour héberger confortablement 6 personnes. Accès aux infrastructures : Espace Aquamondo, Spa, Activités sportives, Restaurants, Boutiques... Cadre naturel et paisible, idéal pour les familles ou les groupes. A proximité des principales attractions touristiques de la Sologne (Château de Chambord/Zoo de Beauval) et de ses richesses naturelles. Cottage de catégorie Premium pour offrir plus de confort aux résidents. Points forts : Fort taux d'occupation et...

Document non contractuel - 23/06/2026

Informations légales

235 000 € honoraires inclus

5,86% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (222 000 € hors honoraires), bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Pierre & Azur - 18 rue Massena - Bureau n°3 - 06000 NICE

Tél : 06 61 21 17 66 / 06 16 01 30 91 - contact@pierreetazur.fr - www.pierreetazur.fr

Carte professionnelle CPI 3301 2026 000 000 024

SIREN 893 656 579 - Document non contractuel